

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Röszke Község Önkormányzata** (6758 Röszke Felszabadulás 84., adószám: 15726717-2-06; képviseli: **Borbásné Márki Márta polgármester**) mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a **Mezei Károlyné egyéni vállalkozó**. (cím: 6727 Szeged, Löwy Sándor u 17., adószám: 71991050-1-26, bankszámlaszám: 56900051-10529876-00000000; bank: Pillér Takarékszövetkezet,) mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

Megrendelő megrendeli a Vállalkozó pedig elvállalja az alábbi munkák elvégzését:

1. Szerződés tárgya: a **II. számú Háziorvosi Rendelő energetikai célú fejlesztése Röszke Községben című projekt kivitelezésével összefüggő független szakértői, mérnöki, műszaki ellenőri feladatok ellátása.**

1.1 Megvalósítási helyszín: 6758 Röszke, Rendelő u. 5. (885/1 helyrajzi szám)

1.2 A szerződés hatálybalépése: 2018. augusztus 22.

1.3 Pályázati konstrukció: TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00023

1.4 Pályázat címe: A II. számú Háziorvosi Rendelő energetikai célú fejlesztése Röszke Községben

2. A Vállalkozó által **elvégzendő feladatok** részletezése:

- Szakértői segítségnyújtás és támogatás biztosítása Megrendelő részére az építési munkák ellenőrzése, bonyolítás és műszaki felügyelet során.
- A projekt megvalósításának teljes körű mérnöki felügyelete, és olyan kiegészítő szolgáltatások nyújtása, melyek a projekt végrehajtásával kapcsolatosan a megrendelő vagy a vállalkozó megítélése szerint indokoltak lehetnek.
- A projekt megvalósításához szükséges építési szerződés felügyelete.
- A projekt fizikai megvalósulásának ellenőrzése.

2.1 A Megrendelő az építési munka teljes körű műszaki ellenőri feladatainak ellátásához szükséges adatokat jelen szerződés aláírásával, illetve a kivitelezés vállalkozási szerződés aláírásával egyidejűleg hiánytalanul átadja.

2.2 Amennyiben a Vállalkozó részéről további adatszolgáltatás igénye merül fel, ami az építési munka lebonyolításához és teljes körű műszaki ellenőri feladatainak ellátásához szükséges és jelen szerződés megkötésekor még nem ismert, úgy a Megrendelő a Vállalkozó ez irányú felhívásától számított 5 munkanapon belül köteles az adatokat szolgáltatni. Ha a kiegészítő adatszolgáltatáshoz ennél hosszabb idő szükséges, úgy a felek ettől eltérő határidőben is megállapodhatnak.

3. A teljesítés módja, helye, határideje:

3.1. A teljesítés módja: A Vállalkozó az építési munka sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást lezáró jegyzőkönyvvel teljesít.

Göller

3.2. A teljesítés helye: 6758 Röske, Rendelő u. 5. (helyrajzi szám: 885/1)

3.3. A teljesítés nyelve: A teljesítés nyelve: magyar. A vállalkozási jogviszony során keletkező valamennyi nem magyar nyelven készült irattal hiteles magyar nyelvű fordításban is köteles vállalkozó rendelkezni.

3.4. A teljesítési határidő:

A munkavégzés megkezdésének időpontja: 2018. augusztus 22.

A munkavégzés befejezésének határideje: 2018. november 30. de legkorábban a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően.

A Vállalkozó köteles az 1. pontban leírtak szerinti vállalkozói feladatokat Megrendelő elvárásai szerint folyamatosan teljesíteni.

Amennyiben a projekt végrehajtásának ideje és lezárásának dátuma módosul, az magával vonja a jelen szerződés végső határidejének és az egyes feladatok teljesítési határidejének módosítását is. A módosítás a szerződés véghatáridejét legfeljebb 12 hónappal hosszabbíthatja meg.

4. Díjazás: A Megrendelő vállalkozási díj fizetésére kötelezi magát Vállalkozó részére. Megrendelő a számla benyújtásától számított 15 napon belül átutalással köteles teljesíteni Vállalkozó fenti bankszámlájára.

4.1 Az 1. pontban meghatározott vállalkozói feladatok elvégzéséért, a Megrendelő **102 744,- Ft + ÁFA (0%) 0 Ft**, azaz bruttó **102 744,- Ft** azaz bruttó Százkettőezer - hétszáznegyvennégy forint megbízási (vállalkozási) díjat fizet.

4.2 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó számla kibocsátására a **sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően** jogosult:

4.3 A vállalkozási díjon felüli költségtérítés nem jár. A Vállalkozási díj tartalmaz minden, a Vállalkozó tevékenységével összefüggő, azzal járó költséget, járulékot és díjat (ideértve az esetlegesen a Szerződés teljesítése során létrehozott tervek tekintetében fizetendő felhasználási díjat is). A Vállalkozó a Vállalkozási díjon kívül a Szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni.

4.4 Megrendelő vállalja, hogy a munkavégzés és a Vállalkozó teljesítése esetén a Szerződésben előírt időpontokban és módon megfizeti a Vállalkozónak a vállalkozási díjat.

Vállalkozó akkor jogosult számla kiállítására, ha az elvégzett munkákat Megrendelő teljesítésigazolási eljárásban átvette. Megrendelő igénye szerint az átvételhez, vagy a számlákhoz csatolni kell minden olyan iratot, igazolást, nyilatkozatot, amely az elszámolás hitelességét és esedékességét alátámasztja.

Vállalkozó akkor jogosult a vállalkozói díjról számlát kibocsátani, amikor az átadás-átvétel teljes egészében sikeresen megtörtént.

5. Az építési munka teljes körű műszaki ellenőri feladatainak ellátását Vállalkozó a Megrendelő utasításai szerint köteles végezni, nem fogad el azonban olyan utasítást, amely ellentétes az építésügyi műszaki előírásokban foglaltakkal, a jogszabályokkal, az építkezésre vonatkozó hatósági engedélyekkel vagy amelynek teljesítése az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztetné.

6. A Vállalkozó szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs oly joga, amelynek alapján harmadik személy díjazást vagy kártérítést követelhetne, valamint a lebonyolítás során nem használ fel jogosulatlanul olyan megoldást, amely szerzői jogi védelem vagy iparjogvédelem alatt áll.
7. A Vállalkozó és annak tagjai elsődlegesen személyesen járnak el, azonban alvállalkozót jogosultak igénybe venni.
Vállalkozó köteles a szerződésben megjelölt személy szerint meghatározott mérnököt foglalkoztatni.
Vállalkozót titoktartási kötelezettség terheli minden olyan tényt és adatot illetően, amelyről a jelen szerződéssel kapcsolatban szerzett tudomást, E kötelezettség független a vállalkozási jogviszony fennállásától, és a szerződés megszűnése után is fennmarad. A titoktartási kötelezettség kiterjed a Vállalkozó által készített és a birtokában lévő egyéb iratra is, ha ez a titoktartás körébe tartozó tény, adatot tartalmaz. A titoktartási kötelezettség a Vállalkozó alkalmazottaira, alvállalkozóira, megbízottjaira, teljesítési segédeire is megfelelően irányadó.
8. A szerződés teljesítését a felek a következők szerint biztosítják.
 - 8.1 Ha a szerződés teljesítése valamelyik félnek felróható okból meghiúsul, az ezért felelős fél köteles a nettó vállalkozási díj 20 százalékának megfelelő meghiúsulási kötbért fizetni.
 - 8.2 Alvállalkozói díj Vállalkozó számára történő késedelmes kifizetése esetén a késedelmi kamat a mindenkorin jegybanki alapkamat mértékével megegyező.
9. Felek kötelezettséget vállalnak jelen szerződés alapján történő együttműködésre, egymás folyamatos és kölcsönös tájékoztatására. Szerződő felek kötelesek a másik felet minden olyan körülményről haladéktalanul, írásban értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét vagy kellő időre történő elvégzését veszélyezteti vagy gátolja.

Megrendelő részéről:

Kapcsolattartó, továbbá az esetleges megrendelői utasítások, kiegészítések és állásfoglalások megtételével megbízott személy:

Borbás Márki Márta polgármester

Cím: 6758 Rőszke Felszabadulás utca 84.

Telefon: 06/62 573-032

Vállalkozó részéről:

Kapcsolattartó, Mezei Károly

Cím: 6727 Szeged, Löwy Sándor u 17

Telefon: 06-20/983-1967

10. Amennyiben jelen szerződés megkötését követően viták merülnek fel, úgy felek elsősorban személyes tárgyalás útján kísérlik meg annak rendezését.

Megrendelő és Vállalkozó a tevékenysége körében okozott kár megtérítéséért a Polgári Törvénykönyv (Ptk.) szerint felel.

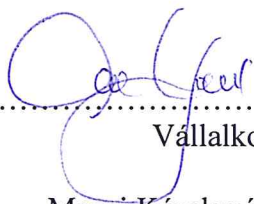
11. Szerződés módosítása, megszűnése:

Sillel

- 11.1 Szerződő felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy tekintettel a közöttük fennálló folyamatos jogviszonyra, a jelen megbízási szerződést, csak a másik fél súlyos szerződésszegése esetén mondhatják fel.
- 11.2 Vállalkozó 30 napot meghaladó késedelme esetén Megrendelő jogosult jelen szerződéstől egyoldalúan elállni.
- 11.3 Ha a Vállalkozó fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti, a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni. A felek ilyen lényeges fizetőképességben bekövetkező változásnak tekintik különösen, ha a Vállalkozóval szemben a szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése van folyamatban, illetve csőd-, felszámolási-, vagy végrehajtási eljárást elrendelő jogerős határozat hatálya alatt áll. Amennyiben Vállalkozó fizetőképességében lényeges változás következik be, köteles a Megrendelőt a körülmény bekövetkezésétől számított 8 napon belül írásban értesíteni. A Megrendelő jogosult a szerződéstől továbbá elállni különösen, ha a Vállalkozó szerződéses kötelezettségének nem tesz eleget.
- 11.4 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződés megszűnése, vagy lehetetlenülése a Vállalkozónak felróható okból következik be, a már kifizetett, és a vállalkozási díjból fennmaradó vállalkozási díj különbözetére nem tarthat igényt.
- 11.5 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződés megszűnése, vagy lehetetlenülése egyiküknek sem felróható okból következik be, a vállalkozási díj hátralékos összege a Vállalkozót nem illeti meg. Megkezdett részszámla összege jár Vállalkozónak. Szerződő felek a szerződés lehetetlenüléséről szóló tudomásszerzésüket egymással írásban kötelesek közölni.
- 11.6 Szerződő felek csak akkor módosíthatják a szerződést, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott körülmény miatt a szerződés valamelyik fél lényeges, jogos érdekét sérti. Jelen hatályos szerződés módosítása csak a támogatást nyújtó jóváhagyását követően lehetséges.
- 11.7 A jelen szerződés bármely pontjának érvénytelensége estében a szerződés többi pontja hatályban marad. A Szerződő felek a szerződés céljainak figyelembevételével az érvénytelenné vált rendelkezést közös megegyezéssel újraszabályozzák. Ennek hiányában a felek jogviszonyára a jogszabályi rendelkezések az irányadók.
- 11.8 A jelen szerződést módosítani, felmondani, azzal kapcsolatban bármilyen jognyilatkozatot tenni csak írásban lehet.
12. Szerződő felek az esetleges peres eljárásoknál hatáskörtől függően a Szegedi Járásbíróság kizárólagos illetékességét ismerik el.
13. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben – a szakmai szokások figyelembevételével – a Ptk.-nak a vállalkozási szerződésre vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.
14. Jelen szerződés 2 megegyező, eredeti példányban készült el. A szerződés a mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének cégszerű aláírása esetén érvényes.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírják.

Kelt, Röszke, 2018. augusztus 22.



Vállalkozó

Mezei Károlyné vállalkozó



Megrendelő

Röszke Község Önkormányzata
Borbásné Márki Márta
polgármester

MEZEI KÁROLYNÉ e.v
"KISADÓZÓ"
6727 Szeged, Lówy S. u 17.
Adószám: 71991050-1-26
Nyilvántartási sz.: 44495898

Pénzügyi ellenjegyző:

